****

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н я**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

(шістдесят дев’ята сесія восьмого скликання)

від 25 квітня 2025 року № 1469

Про надання згоди на здійснення

невід’ємних поліпшень

приміщення (групи приміщень)

по вул. Неманихіна, 3-3

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розглянувши заяву ФОП Дорошук Тетяни Іванівни, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл ФОП Дорошук Тетяні Іванівні на здійснення невід’ємних поліпшень приміщення (групи приміщень), загальною площею 129,3 кв.м. по вул. Неманихіна, 3-3 в м. Малині Житомирської обл., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2976454218060, згідно з договорами оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Малинської міської територіальної громади від 22.03.2021 №9, від 10.11.2021 №50, від 10.11.2021 №51, від 01.01.2025 №92 та додатковою угодою від 14.04.2025 №1 до Договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Малинської міської територіальної громади №9 від 22.03.2021 року, додатковою угодою від 14.04.2025 №1 до Договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Малинської міської територіальної громади №50 від 10.11.2021 року, додатковою угодою від 14.04.2025 №1 до Договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Малинської міської територіальної громади №51 від 10.11.2021 року, додатковою угодою від 14.04.2025 №1 до Договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Малинської міської територіальної громади №92 від 01.01.2025 року, на загальну суму 576306 грн. (п’ятсот сімдесят шість тисяч триста шість грн. 00 коп.), яка визначена зведеним кошторисним розрахунком вартості будівництва відповідно проектно-кошторисної документації по об’єкту «Реконструкція (невід’ємні поліпшення) орендованих приміщень (групи приміщень) площею 129,3 м2 за адресою: Житомирська область, Коростенський район, м. Малин, вул. Неманихіна, 3-3», підтверджена експертним звітом (позитивним), щодо розгляду кошторисної частини проектної документації (реєстраційний номер ЕХ01:7824-8121-9990-4912 Редакція№3, експертний звіт №112/КД/2025 від 14.02.2025 року), прогнозовані витрати на ремонт об’єкта оренди становлять 67,2 %

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження та транспорту.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Віктор ГВОДЕЦЬКИЙ

Олександр ПАРШАКОВ

Василь ПРИХОДЬКО